

A group of business professionals in a meeting, looking at documents and laptops, overlaid with an orange semi-transparent filter.

# 项目测算之NPV IRR PAYBACK等 财务指标运用

Kroos

# 目录页

- 1 资本预算财务指标介绍
- 2 NPV/IRR/PAYBACK指标关键点
- 3 如何通过IRR选择项目案例
- 4 如何通过NPV选择项目案例
- 5 定量指标与定性指标的综合考虑操作

# 导航页

- 1 资本预算财务指标介绍
- 2 NPV/IRR/PAYBACK指标关键点
- 3 如何通过IRR选择项目案例
- 4 如何通过NPV选择项目案例
- 5 定量指标与定性指标的综合考虑操作

# 资本预算财务指标介绍

## 财务指标案例

序号	KXXX项目	单位	项目投资	24340	备注
			税前指标	税后指标	
1	产量	套	1,760,000	1,760,000	
2	营业收入	万元	351,830	351,830	
3	利润	万元	21,192	15,894	所得税率25%
4	息税前利润	万元	22,170	-	
5	利润率	%	6.02%	4.52%	利润 / 收入
6	内部收益率IRR	%	15.50%	11.93%	折现率12%
7	NPV净现金流	万元	2,908	-76	折现率12%
8	投资回收期（静态）	年	6.0	6.6	折现率12%
9	投资回收期（动态）	年	8.1	0.0	折现率12%
10	投入产出比	1:	11.6	11.6	营业收入 / 投资总额
11	投资总额	万元	30,452	30,452	

# 导航页

- 1 资本预算财务指标介绍
- 2 NPV/IRR/PAYBACK指标关键点
- 3 如何通过IRR选择项目案例
- 4 如何通过NPV选择项目案例
- 5 定量指标与定性指标的综合考虑操作

# NPV/IRR/PAYBACK指标关键点

## NPV & IRR & PAYBACK

### 内部收益率

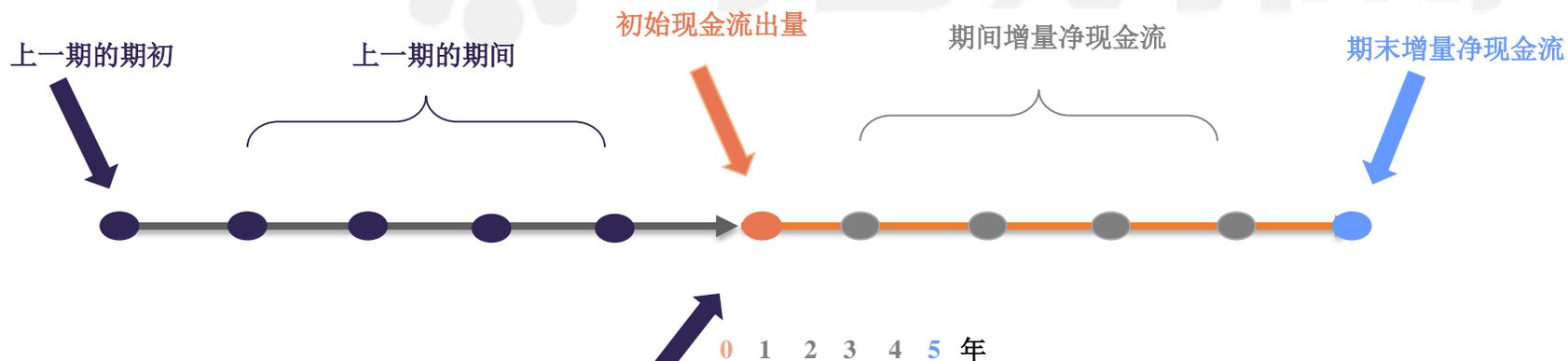
指的是能够使投资项目未来净现金流的现值等于项目初始现金流出量的贴现率

### 净现值

是指某个投资项目的净现金流的现值与项目初始现金流出量之差

### 投资回收期

该方法要求我们计算一下，要进行到什么时候，项目所产生的税后增量现金流的累积值能够等于初始投入



此版权归秀财网所有

# NPV/IRR/PAYBACK指标关键点

## IRR选择项目案例

序号	项目	Item	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	合计Total
	现金流入	inflow	0	22040	31025	47034	45786	44412	44254	20002	0	254552
小计	现金流出	outflow	3681	24496	29835	46410	42814	42199	42800	12857	0	245091
1	净现金流量	Static Net Cash Flow Before-Tax	(3681)	(2829)	764	80	2464	1906	1295	7096		7095
	折现系数	Discount Rate	12%	0.8929	0.7972	0.7118	0.6355	0.5674	0.5066	0.4523	0.4039	
3	动态净现金流量	Dynamic Net Cash Flow	(3286)	(2256)	544	51	1398	966	586	2866		869
	内部收益率	Internal Return Rate		21.18%		(税前)	15.27%		(税后)			
	财务净现值	Net Present Value		2350	万元	(税前)	869	万元	(税后)			
	投资回收期(静态)	Static Payback Period On Investment		5.6	年	(税前)	7.0	年	(税后)			
	投资回收期(动态)	Dynamic Payback Period On Investment		7.2	年	(税前)	7.7	年	(税后)			

- 1、现金流正负交替，产生多个现金流，这样的情况下，不适合使用IRR评价项目
- 2、内部收益率要求高于折现率，这样的项目可以接受
- 3、互斥项目不适合使用IRR指标

# NPV/IRR/PAYBACK指标关键点

## NPV选择项目案例

序号	项目	Item	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	合计Total
	现金流入	inflow	0	22040	31025	47034	45786	44412	44254	20002	0	254552
小计	现金流出	outflow	3681	24496	29835	46410	42814	42199	42800	12857	0	245091
1	净现金流量	Static Net Cash Flow Before-Tax	(3681)	(2829)	764	80	2464	1906	1295	7096		7095
	折现系数	Discount Rate	12%	0.8929	0.7972	0.7118	0.6355	0.5674	0.5066	0.4523	0.4039	
3	动态净现金流量	Dynamic Net Cash Flow	(3286)	(2256)	544	51	1398	966	586	2866		869
	内部收益率	Internal Return Rate		21.18%		(税前)	15.27%		(税后)			
	财务净现值	Net Present Value		2350	万元	(税前)	869	万元	(税后)			
	投资回收期(静态)	Static Payback Period On Investment		5.6	年	(税前)	7.0	年	(税后)			
	投资回收期(动态)	Dynamic Payback Period On Investment		7.2	年	(税前)	7.7	年	(税后)			

- 1、NPV是最适合的决策指标，折现率选择多少比较适合
- 2、NPV大于0，这样的项目可以接受
- 3、互斥项目适合使用NPV指标

# NPV/IRR/PAYBACK指标关键点

## PAYBACK选择项目案例

序号	项 目	Item	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	合计Total
	现金流入	inflow	0	22040	31025	47034	45786	44412	44254	20002	0	254552
小计	现金流出	outflow	3681	24496	29835	46410	42814	42199	42800	12857	0	245091
1	净现金流量	Static Net Cash Flow Before-Tax	(3681)	(2829)	764	80	2464	1906	1295	7096		7095
	折现系数	Discount Rate	12%	0.8929	0.7972	0.7118	0.6355	0.5674	0.5066	0.4523	0.4039	
3	动态净现金流量	Dynamic Net Cash Flow	(3286)	(2256)	544	51	1398	966	586	2866		869
	内部收益率	Internal Return Rate		21.18%		(税前)	15.27%		(税后)			
	财务净现值	Net Present Value		2350	万元	(税前)	869	万元	(税后)			
	投资回收期(静态)	Static Payback Period On Investment		5.6	年	(税前)	7.0	年	(税后)			
	投资回收期(动态)	Dynamic Payback Period On Investment		7.2	年	(税前)	7.7	年	(税后)			

- 1、企业看重这个指标的理由是什么
- 2、项目回收期短于目标回收期，这样的项目可以接受
- 3、静态回收期与动态回收期的使用

# 导航页

- 1 资本预算财务指标介绍
- 2 NPV/IRR/PAYBACK指标关键点
- 3 如何通过IRR选择项目案例
- 4 如何通过NPV选择项目案例
- 5 定量指标与定性指标的综合考虑操作

# 如何通过IRR选择项目案例

## IRR选择项目案例-多项目

项目名称	净现值 (万元)	内部收益率	项目回收期 (年)	项目生命周期 (年)
DXXX	423	14.18%	6	7
TXXX	-6	11.95%	5.6	7
D2XX	171	18.65%	4.5	6
E2XX	503	14.41%	4.7	8

结论：

当内部收益率大于贴现率（12%），项目投入会产生效益，反之项目处于亏损状态；项目的回收期越短，对于企业投资越有利。

# 导航页

- 1 资本预算财务指标介绍
- 2 NPV/IRR/PAYBACK指标关键点
- 3 如何通过IRR选择项目案例
- 4 如何通过NPV选择项目案例
- 5 定量指标与定性指标的综合考虑操作

# 如何通过NPV选择项目案例

## NPV选择项目案例-多项目

项目名称	净现值 (万元)	内部收益率	项目回收期 (年)	项目生命周期 (年)
DXXX	423	14.18%	6	7
TXXX	-6	11.95%	5.6	7
D2XX	171	18.65%	4.5	6
E2XX	503	14.41%	4.7	8

结论：

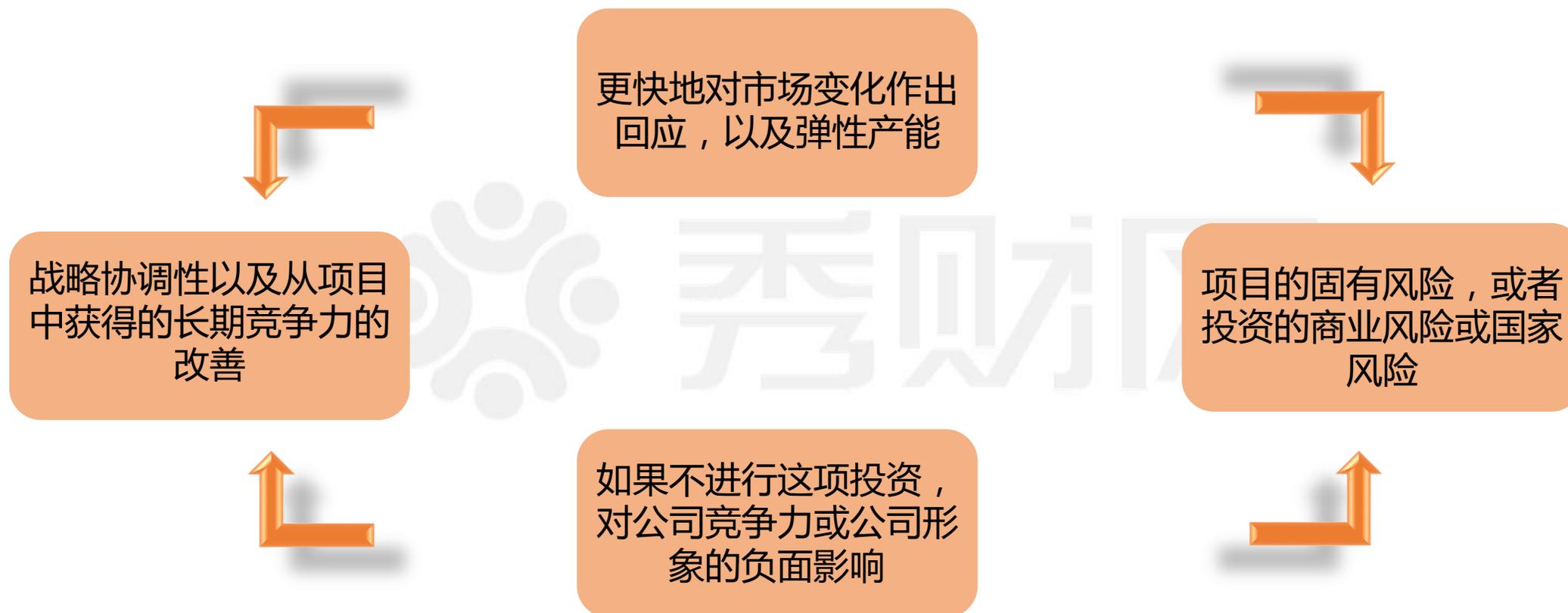
当净现值大于0，项目投入会产生效益，反之项目处于亏损状态；项目的回收期越短，对于企业投资越有利。

# 导航页

- 1 资本预算财务指标介绍
- 2 NPV/IRR/PAYBACK指标关键点
- 3 如何通过IRR选择项目案例
- 4 如何通过NPV选择项目案例
- 5 定量指标与定性指标的综合考虑操作

# 定量指标与定性指标的综合考虑操作

## 定量与定性考虑



# 版权声明

本网站 ( [www.xiucai.com](http://www.xiucai.com) ) 刊载的所有内容，包括文字、图片、音频、视频、软件、程序、以及网页版式设计等均在网秀财网上搜集。

访问者可将本网站提供的内容或服务用于个人学习、研究或欣赏，以及其他非商业性或非盈利性用途，但同时应遵守著作权法及其他相关法律的规定，不得侵犯本网站及相关权利人的合法权益。除此以外，将本网站任何内容或服务用于其他用途时，须征得本网站及相关权利人的书面许可，否则，将承担侵犯知识产权的法律责任。

谢谢观看

秀财出品